



COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZAS DE OBRAS						CP-04	
1. Datos do novo titular ou representante:							
Nome e apelidos/Razón social:				NIF / DNI / NIE:			
Nome e apelidos do Representante:				NIF / DNI / NIE:			
Dirección		Núm.		C.P. e localidade			
Telf. de contacto:		e_mail					
2. Descripción da actividade:							
Descripción da obra:							
Expediente núm.:							
Localización da obra:				Nº		C. P.	
Referencia catastral							

COMUNICA AO CONCELLO DE BARRO a transmisión da licenza de obras indicada, de conformidade co disposto no artigo 13 do Regulamento de servizos das Corporacións Locais, para os oportunos efectos.

DOCUMENTACIÓN QUE ACHEGA:

- Fotocopia do NIF, NIE ou CIF do/a antigo titular e do novo/a titular e dos representantes, no seu caso
- Escritura da sociedade, poder ou documento acreditativo da representación (se procede)
- Documentación acreditativo da transmisión da licenza ao/a novo/a titular.
- Documentación acreditativa do pago da taxa correspondente.
- Se para a obtención da licenza que se transmite foi constituída garantía para responder de obras de urbanización ou da reposición de servizos urbanísticos, o/a novo/a titular deberá achegar copia do mandamento de ingreso expedido pola Tesourería do Concello do novo aval bancario, ou fianza en metálico, pola mesma cantidade e o mesmo concepto que a garantía prestada polo titular anterior.

O/a novo/a titular da licenza de obra **DECLARA BAIXO A SÚA RESPONSABILIDADE:**

- Que achega toda a documentación preceptiva.
- - Que se subroga en todos os dereitos e obrigas derivados da licenza.
- - Que a licenza urbanística que se transmite está en vigor.

AUTORIZA aos efectos da normativa de protección de datos de carácter persoal, a esta Administración, a comprobación telemática con outras Administracións públicas de datos declarados e demais circunstancias relativas ao exercicio da actividade a desenvolver.

Barro,..... de.....de 20....

Sinatura do/a solicitante: Nome e DNI:.....

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DO CONCELLO DE BARRO

A presente comunicación correctamente formalizada producirá efectos dende a data da súa presentación no Rexistro do Concello de Barro ou por calquera medio válido segundo o artigo 38 da lei 30/1992, do 26 de novembro, do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

ADVIRTESELLE QUE consonte co disposto no parágrafo 5 do artigo 194 da Lei 9/2002 de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, "A *inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora a comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos*".

Así mesmo, a resolución administrativa que constata as circunstancias as cales se refire o parágrafo anterior comportara o inicio das correspondentes actuacións e a existencia de responsabilidades, e podera determinar a obriga do interesado de restituir a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un período de tempo determinado de entre tres meses a un ano.