

Presupuesto parcial nº 1 REPARACIONES DE CUBIERTA E FACHADA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	1.1	Reparacion de canalones interiores del edificio con sustitucion de piezas de Plomo, soldado de las mismas ,sellado de las filtraciones en planchas de Policarbonato, y piezas de Plomo con material elastico, Dos manos de impermeabilizacion de caucho en todo el perimetro de la cubierta.Asimismo Pintado del canto de las planchas Tipo sandwich de cubierta. Limpieza de Bajantes, reparacion de las mismas con abertura adecuada para soportar el caudal de agua.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,00	
							20,00	20,00
		Total 1.1				20,00	22,46	449,20
1.2	M2	M2 de sellado de Juntas y colocacion de pipetas de ventilacion en fachada lateral derecha e izquierda del edificio,reparacion de humedades en cubierta, con la reposicion de plomos,soldado de los mismos y aplicacion de caucho de proteccion en todo el perimetro del edificio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	13,00		11,00	286,00	
							286,00	286,00
		Total M2				286,00	8,98	2.568,28
1.3	Ud	Remate de bajantes de cobre sobre arqueta incluso colocacion de codos, piezas necesarias para su terminacion y funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
		Total ud				10,00	17,99	179,90
1.4	M2	m2 De Limpieza de Fachada con Agua a Presion y escaleras de entrada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	13,00	11,00		286,00	
			2	9,00	11,00		198,00	
							484,00	484,00
		Total m2				484,00	1,80	871,20
Total presupuesto parcial nº 1 REPARACIONES DE CUBIERTA E FACHADA :								4.068,58

Presupuesto parcial nº 2 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.1	M2	M2. Tabicon de ladrillo hueco doble 25x12x9 cm. recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 seg-n UNE-EN 998-2, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	4,11		2,70	11,10	
			1	2,50		2,70	6,75	
			1	3,80		2,70	10,26	
			1	1,50		2,70	4,05	
							32,16	32,16
		Total M2				32,16	16,61	534,18
2.2	M2	M2. Falso techo registrable formado por placas de yeso PLADUR revestidas con vinilo blanco de 13 mm. de espesor, seg-n U.N.E. 102-023, (PLADUR TR 13 mm.), en placas de 60x60 cm. colocadas sobre una perfilera vista de acero galvanizado, lacado en su cara vista, formada por perfiles primarios, secundarios, perfil angular de remates, piezas de cuelgue, y elementos de suspensión y fijación, así como p.p. de andamiaje y elementos de remate, seg-n NTE-RTP.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	12,20	7,35		179,34	
							179,34	179,34
		Total M2				179,34	18,57	3.330,34
2.3	M2	M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M 15 seg-n UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	4,11		2,60	21,37	
			2	2,50		2,60	13,00	
Planta semisotano			1	11,00		3,50	38,50	
			2	5,00		3,50	35,00	
			1	2,00		3,50	7,00	
							114,87	114,87
		Total M2				114,87	8,74	1.003,96
2.4	M2	M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M 10 seg-n UNE-EN 998-2 aplicado en paramentos inclinados, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de plataforma de trabajo, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	8,00	8,50		136,00	
							136,00	136,00
		Total M2				136,00	11,76	1.599,36
2.5	MI	MI de Mostrador en planta baja realizado con estructura de tabiquería de ladrillo a 1/2 asta revestido, y alicatado en zona pública, tabiquerías transversal enfoscada y pintada y revestimiento superior de mostrador a base de tablero de madera de madera, totalmente rematado según detalle constructivo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,75			3,75	
			1	3,10			3,10	
							6,85	6,85
		Total ML				6,85	197,64	1.353,83
2.6	M³	m³. Encachado de piedra caliza 40/80mm en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón. en planta sotano.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			245			0,15	36,75	
							36,75	36,75

Presupuesto parcial nº 2 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
			Total m³:		36,75	1.304,63		
2.7	M³	m³. Hormigón en masa H-20N/mm2 de dosificación 200 Kg/m³, con tamaño máximo del árido de 20 mm elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm, según CTE/DB-SE-C y EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			245			0,10	24,50	
							24,50	24,50
			Total m³:		24,50	84,74	2.076,13	
2.8	M2	Solera de 17cm de espesor,pulida de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central, armada con malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 6 mm, acero B 500 T; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, según EHE. Incluso suministro y colocación de piezas de Caviti para formación de camara de aire ventilada con un canto de 12 cm, incluso parte proporcional de piezas especiales, relleno de senos etc... mermas etc.Totalmente rematdo.i juntas de retraccion realizadas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			245				245,00	
							245,00	245,00
			Total m2:		245,00	35,93	8.802,85	
Total presupuesto parcial nº 2 ALBAÑILERIA :							20.005,28	

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	Ud	Ud Puerta enrollable de 3x 2.45m de seguridad marca COLLABAIX en aluminio compuesta por lamas anchas con un grosor de entre 2 y 3mm , tapones en acero inoxidable que evitan el desgaste prematuro, cojinetes laterales en la lama final que permitan guiar la puerta evitando que las lamas se enganchen, guias reforzadas con varillas de nylon que garantizan la verticalidad del enrollado, Guia de 65x34x65 de 3mm de espesor con nilones laterales. Fabricada con forme a la Norma UNE 1341-1-2004 en Seguridad de Puerta y CE MOdelo Microbaix (microperforada). Lama recto mono pared de aluminio extrusionado.Refuerzos en la parte superior e inferior. Totalmente instalada y en funcionamiento. Automatismo collbaix Bimotor Centreo 76-240 (340) , Equipo connex Businex HP.Incluso Cajon de aluminio para tapar rollo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud			1,00	2.376,92	2.376,92
3.2	Ud	Ud de reparacion de carpinterias existentes,de aluminio en todo del edificio, colocacion de Nuevas cintas, sustitucion de Cajas de persiana deterioradas, Sellado de ventanas en el exterior asi como desmontaje y montaje de puertas Balconeras , sellado de juntas totalmente preparadas y rematadas para un correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud			1,00	4.403,18	4.403,18
3.3	M2	M2. Mampara fija de madera maciza de roble incluso vidrios con p.p de puerta abatible, formada por montantes de seccion 100x 40 mm,interior con lana de roca interior entre montantes, chapa de 1cm de acabado roble y cajeados para alojamiento de vidrio y provistas de junquillos,en la zona superior i/tapajuntas MDF 70x15, canal de con chapa de inox, incluso suministro y colocacion de puertas de roble ingual a las existentes en el edificio incorporada a la pared que se genera,segun proyecto, totalmente instalada de igual características que las existentes en la edificacion.con rodapie de piedra en la base de las mismas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLANTA BAJA	2	4,00		3,50	28,00	
			1	7,81		3,50	27,34	
		PLANTA PRIMERA	1	8,20		3,50	28,70	
			2	5,90		3,50	41,30	
			1	5,15		3,50	18,03	
			1	4,70		3,50	16,45	
							159,82	159,82
			Total M2			159,82	153,92	24.599,49
3.4	M²	m². Desmontaje de ventana corredera y formacion de cerramiento de hueco en vestibulo de entrada con panel de melamina igual al existente en roble totalmente rematado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,50		1,00	1,50	
							1,50	1,50
			Total m²			1,50	85,63	128,45
3.5	M	m. Suministro y colocacion de guarnicion de madera de roble macizo en ventanas de 7x1.2cm totalmente colocada y rematada con p/p de medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLANTA BAJA						
		PLANTA PRIMERA	8	1,80			14,40	
			8	1,30			10,40	
			8	1,00			8,00	
			8	1,30			10,40	
			2	2,10			4,20	
			1	1,50			1,50	
		PLANTA BAJO CUBIERTA						

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y MADERA

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe	
3.5	M	GUARNICION DE MADERA					(Continuación...)	
			8	1,80		14,40		
			8	1,00		8,00		
			8	1,30		10,40		
			2	2,10		4,20		
			1	1,50		1,50		
						87,40	87,40	
		Total m			87,40	11,67	1.019,96	
3.6	Ud	Ud de desmontaje y colocacion de puetas entra y balconera, totalmente sellada y adaptada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
		Total Ud			2,00		53,90	107,80
3.7	M²	m². Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero rechapado en madera de Roble, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm rechapado en roble y tapajuntas de 70x10 rechapado igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4	0,90		2,05	7,38	
							7,38	7,38
		Total m²			7,38		96,79	714,31
Total presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y MADERA :							33.350,11	

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES ELECTRICAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.1	Ud	ud. Cuadro secundario de Planta Bajo cubierta tipo de distribución, protección y mando para local con uso ó actividad comercial o privada de 150 a 300 m ² , con o sin pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección IGA-32A (III+N); 1 interruptor diferencial de 63A/4p/30mA, 6 diferenciales de 40A/2p/30mA, 1 PIA de 40A (III+N); 12 PIAS de 10A (I+N); 10 PIAS de 15A (I+N), 6 PIAS de 20A (I+N); 6contactor de 2x25 A/220V; reloj-horario de 15A/220V. con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexasionado y rotulado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1					
						1,00		
						1,00	1,00	
			Total ud			1,00	2.517,37	2.517,37
4.2	M	m. Circuito "alumbrado", hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm ² , en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9					
						9,00		
						9,00	9,00	
			Total m			9,00	47,76	429,84
4.3	M	m. Circuito "usos varios", hasta una distancia máxima de 16 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm ² , en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9					
						9,00		
						9,00	9,00	
			Total m			9,00	46,32	416,88
4.4	M	m. Circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=40 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K 06/1Kv y sección 3x25 mm ² . para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9					
						9,00		
						9,00	9,00	
			Total m			9,00	22,53	202,77
4.5	Ud	Puesto de trabajo empotrado en pared, compuesto por: -2 Tomas blancas 2x 16A+T -2Tomas SAI rojas 2x 16A+T -2Toma de datos Rj-45 -1 T oma de Telefono RJ-45 -PA material auxiliar y mano de obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4					
		Planta Baja	4				4,00	
		Planta primera	4				4,00	
							8,00	
			Total ud			8,00	53,90	431,20
4.6	Ud	Linea general de enchufes m. hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm ² , en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6					
						6,00		
						6,00	6,00	
			Total ud			6,00	62,89	377,34

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES ELECTRICAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.7	Ud	Linea general de emergencias Linea general de enchufes m. hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm²., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
			Total ud:			6,00	40,43	242,58
4.8	Ud	Linea general de datos realizada con cable UTP cat.5 de 4 pares bajo tubo ferroplast de 20mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,00	
							20,00	20,00
			Total ud:			20,00	62,89	1.257,80
4.9	Ud	ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm²., incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar JUNG-501 U con tecla JUNG-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			74				74,00	
							74,00	74,00
			Total ud:			74,00	25,29	1.871,46
4.10	Ud	ud. Salida de cables BJC-MEGA, con tubo P.V.C. corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm² de Cu., aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos y marco respectivo en Zamak, totalmente montado e instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30				30,00	
							30,00	30,00
			Total ud:			30,00	43,44	1.303,20
4.11	Ud	ud. Base enchufe estanca de superficie con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750V. y sección 2,5 mm² (activo, neutro y protección), incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial JUNG-621 W y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		planta primera	9				9,00	
		Planta bajo cubierta	16				16,00	
							25,00	25,00
			Total ud:			25,00	39,41	985,25
Total presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES ELECTRICAS :							10.035,69	

Presupuesto parcial nº 5 INSTALACIONES ILUMINACION Y CONTRA INCENDIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
5.1	Ud	ud. Luminaria de superficie de 2x36 W con difusor opal con protección IP 20 clase I, cuerpo en chapa esmaltado en blanco, electrificación con: reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, cebadores... etc, i/lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			17				17,00	
			18				18,00	
							35,00	35,00
			Total ud:			35,00	64,95	2.273,25
5.2	Ud	ud. Luminaria empotrar 4x18 W AV-418 con difusor doble parábola de aluminio especular, escayola o modular, de medidas 600x600 mm, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portalámparas... etc, i/lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,00	
							15,00	15,00
			Total ud:			15,00	69,16	1.037,40
5.3	Ud	ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N8, de superficie o empotrado, de 435 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor construidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,00	
							20,00	20,00
			Total ud:			20,00	92,18	1.843,60
5.4	Ud	ud. Aplique decorativo de pared para interior mod. GIOTO OVOIDE de LUMIANCE o similar, i/lámpara incandescente luz difusa hasta 60W/220V, grado de protección IP 44/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLANTA BAJO CUBIERTA	8				8,00	
							8,00	8,00
			Total ud:			8,00	56,08	448,64
5.5	Ud	ud. Foco empotrable (DoWnlight) halogenuro 70-150 W modelo 0500 de TROLL ó similar, con protección IP 40 /CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado con filtro UVA, reflector en luna en aluminio purísimo de alta rendimiento color a elegir, con lámpara halogenuro 70-150 W/220V fijo, i/reactancia, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			24				24,00	
							24,00	24,00
			Total ud:			24,00	98,28	2.358,72
Total presupuesto parcial nº 5 INSTALACIONES ILUMINACION Y CONTRA INCENDIOS :							7.961,61	

Presupuesto parcial nº 6 SOLADOS Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.1	M ²	Formación de base para pavimento, con mortero ligero de cemento, Corkland "GRUPO PUMA", tipo CT-C12-F3 según UNE-EN 13813, de 50 mm de espesor, vertido sobre soporte de hormigón armado o mortero para formación de recrecidos, previa imprimación de la superficie soporte con Compac Puma "GRUPO PUMA", que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), maestreada, fratasada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado de la superficie. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Imprimación de la superficie soporte. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	12,20	7,35		179,34	
			1	65,00			65,00	
							244,34	244,34
			Total m²		244,34		30,80	7.525,67
6.2	M ²	m ² . Solado de granito nacional con acabado pulido, de 2 cm de espesor para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 2 cm, rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSP.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLANTA BAJO CUBIERTA	2	12,20	7,35		179,34	
			1	65,00			65,00	
							244,34	244,34
			Total m²		244,34		58,56	14.308,55
6.3	M	m. Rodapié de granito nacional de 10x2 cm, recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/rejuntado y limpieza, S/NTE-RSP-16.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta bajo cubierta	2	12,20			24,40	
			4	13,20			52,80	
			2	8,50			17,00	
			2	5,44			10,88	
			2	2,50			5,00	
							110,08	110,08
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta primera	2	12,20			24,40	
			4	13,20			52,80	
			2	8,50			17,00	
			2	5,44			10,88	
			2	2,50			5,00	
							110,08	110,08
							220,16	220,16
			Total m		220,16		12,60	2.774,02
Total presupuesto parcial nº 6 SOLADOS Y ALICATADOS :								24.608,24

Presupuesto parcial nº 8 SISTEMAS DE ELEVACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
8.1	Ud	UD de Puesta en Funcionamiento de Ascensor existente en cumplimiento con la Enmienda A3 y con la norma EN81-21 totalmente rematado y en funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total UD:			1,00	11.908,73	11.908,73
		Total presupuesto parcial nº 8 SISTEMAS DE ELEVACION :						11.908,73

Presupuesto parcial nº 9 INSTALACIONES DE FONTANERIA Y CALEFACCION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
9.1	Ud	ud. Instalación realizada con tubería de Polibutileno (PB), según norma UNE 53415, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, en módulo de aseo compuesto por lavabo e inodoro, totalmente instalada según CTE/DB-HS 4 suministro de agua y probada a 20 Kg/cm². de presión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
			Total ud			2,00	133,19	266,38
9.2	Ud	ud. Lavabo sobre encimera de Roca o similar, modelo Sofía de 46x41 cm en color, con mezclador de lavabo modelo Targa de Roca o similar, ó similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible 20 cm, totalmentete instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
			Total ud			3,00	345,27	1.035,81
9.3	Ud	ud. Inodoro de Roca o similar, modelo Dama Senso de tanque bajo en blanco, con asiento de caída amortiguada y tapa pintada en blanco, mecanismos, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple PVC de 110 mm, totalmentete instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
			Total ud			3,00	311,07	933,21
9.4	Ud	INSTALACION DE CIRCUITO DE CALEFACCION A PLANTA PRIMERA DESDE SALA DE CALDERAS , CON BOMBA DE CIRCULACION, VALVULAS DE ZONA , LLAVES DE PASO, TOTALMENTE INSTALADO Y REMATADO	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total UD			1,00	1.576,63	1.576,63
9.5	Ud	INSTALACION DE CIRCUITO DE CALEFACCION A PLANTA SEGUNDA DESDE SALA DE CALDERAS , CON BOMBA DE CIRCULACION, VALVULAS DE ZONA , LLAVES DE PASO, TOTALMENTE INSTALADO Y REMATADO	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total UD			1,00	1.576,63	1.576,63
9.6	Ud	UD DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE RADIADORES RAYCO rd 600 con p.p. de accesorios formado por: 233 elementos con soportes ,llaves de corte, purgadores y accesorios necesarios totalmente colocados rematados y pintado de tuberías.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total UD			1,00	2.919,69	2.919,69
9.7	Ud	UD DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE RADIADORES RAYCO rd 600 con p.p. de accesorios formado por: 427 elementos con soportes ,llaves de corte, purgadores y accesorios necesarios totalmente colocados rematados y pintado de tuberías	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 9 INSTALACIONES DE FONTANERIA Y CALEFACCION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		1		1,00	
				1,00	1,00
			Total ud:	1,00	4.127,10
					4.127,10
			Total presupuesto parcial nº 9 INSTALACIONES DE FONTANERIA Y CALEFACCION :		12.435,45

Presupuesto parcial nº 10 GESTION DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
10.1	Ud	Ud de Contenedor de Residuos para una capacidad de 7m3						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
			Total UD		3,00	161,70		485,10
			Total presupuesto parcial nº 10 GESTION DE RESIDUOS :					485,10

Presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
11.1	Ud	ud. Casco de seguridad con desudador, homologado CE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
			Total ud:			5,00	1,92	9,60
11.2	Ud	ud. Gafas antipolvo tipo visitante incolora, homologadas CE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
			Total ud:			5,00	2,64	13,20
11.3	Ud	ud. Mascarilla antipolvo, homologada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
			Total ud:			5,00	2,73	13,65
11.4	Ud	ud. Faja elástica para protección de sobreesfuerzos con hombreras y cierre velcro, homologada CE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
			Total ud:			5,00	32,38	161,90
11.5	Ud	ud. Mono de trabajo, homologado CE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
			Total ud:			5,00	9,45	47,25
Total presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD :								245,60

Presupuesto parcial nº 12 VARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
12.1	Ud	UD. Reposicion de piezas en Falso techo deterioradas de 60x60cm totalmente colocadas							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			35				35,00		
							35,00	35,00	
			Total UD			35,00	6,29	220,15	
12.2	Pa	PA Colocacion de Barandilla de Proteccion en escaleras de sotano							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total PA			1,00	107,82	107,82	
12.3	Ud	ud. Plataforma salvaescaleras de planta primera a bajo cubierta para una altura de 3.50m totalmente instalada y en funcionamiento, ejecutado en el perimetro del desarrollo de la escalera existente.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total ud			1,00	5.111,24	5.111,24	
12.4	Ud	ud. Señal de contrate cromático sin reflejos ni deslumbramientos para elementos de señalización interior de todas las estancias y de itinerarios de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			18				18,00		
							18,00	18,00	
			Total ud			18,00	15,57	280,26	
12.5	Ud	ud de Reposicion de vidrio en Velux existente							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total ud			1,00	89,84	89,84	
			Total presupuesto parcial nº 12 VARIOS :						5.809,31

Presupuesto de ejecución material

1 REPARACIONES DE CUBIERTA E FACHADA	4.068,58
2 ALBAÑILERIA	20.005,28
3 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y MADERA	33.350,11
4 INSTALACIONES ELECTRICAS	10.035,69
5 INSTALACIONES ILUMINACION Y CONTRA INCENDIOS	7.961,61
6 SOLADOS Y ALICATADOS	24.608,24
7 PINTURAS	5.306,30
8 SISTEMAS DE ELEVACION	11.908,73
9 INSTALACIONES DE FONTANERIA Y CALEFACCION	12.435,45
10 GESTION DE RESIDUOS	485,10
11 SEGURIDAD Y SALUD	245,60
12 VARIOS	5.809,31
Total	136.220,00

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTE EUROS.

Barro Abril del 2014
EL ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL