

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------|
| | | Parcial (euros) | Total (euros) | |
| 2.2 | M2 M2. Falso techo registrable formado por placas de yeso PLADUR revestidas con vinilo blanco de 13 mm. de espesor, seg-n U.N.E. 102-023, (PLADUR TR 13 mm.), en placas de 60x60 cm. colocadas sobre una perfilera vista de acero galvanizado, lacado en su cara vista, formada por perfiles primarios, secundarios, perfil angular de remates, piezas de cuelgue, y elementos de suspensión y fijación, así como p.p. de andamiaje y elementos de remate, seg-n NTE-RTP. | | | |
| | (Mano de obra) | | | |
| | Oficial primera | 0,24 Hr | 14,80 | 3,55 |
| | Peón suelto | 0,25 Hr | 13,58 | 3,40 |
| | (Materiales) | | | |
| | P. PLADUR TR 13 mm. bl. 60X60 | 1,05 M2 | 5,43 | 5,70 |
| | Perfil prim.PLADUR 24x36x3600 | 0,80 MI | 1,67 | 1,34 |
| | Perfil sec.PLADUR 24x27x1200 | 1,80 MI | 1,12 | 2,02 |
| | Perfil sec.PLADUR 24x27x600 | 0,80 MI | 0,94 | 0,75 |
| | Perfil ang.PLADUR 24x24x3000 | 1,50 MI | 0,73 | 1,10 |
| | Pieza de cuelgue PLADUR TR | 1,05 Ud | 0,18 | 0,19 |
| | (Resto obra) | | | 0,52 |
| | 2.3 | M2 M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de rØo M 15 seg-n UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos. | | |
| (Medios auxiliares) | | | | |
| Kilowatio | | 0,03 Ud | 0,07 | 0,00 |
| (Mano de obra) | | | | |
| Peón suelto | | 0,12 Hr | 13,58 | 1,63 |
| Mano obra enfoscado maestreado vert. | | 0,90 M2 | 6,30 | 5,67 |
| (Maquinaria) | | | | |
| Hormigonera 250 l. | | 0,01 Hr | 0,83 | 0,01 |
| (Materiales) | | | | |
| Arena de rØo (0-5mm) | | 0,02 M3 | 16,17 | 0,32 |
| Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel | | 0,01 Tm | 93,31 | 0,93 |
| Agua | | 0,01 M3 | 1,36 | 0,01 |
| (Resto obra) | | | | 0,17 |
| 2.4 | M2 M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de rØo M 10 seg-n UNE-EN 998-2 aplicado en paramentos inclinados, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de plataforma de trabajo, así como distribución del material en tajos y costes indirectos. | | | 8,74 |
| | (Medios auxiliares) | | | |
| | Kilowatio | 0,05 Ud | 0,07 | 0,00 |
| | (Mano de obra) | | | |
| | Peón suelto | 0,12 Hr | 13,58 | 1,63 |
| | Mano obra enfoscado maestreado horiz. | 0,90 M2 | 9,80 | 8,82 |
| | (Maquinaria) | | | |
| | Hormigonera 250 l. | 0,01 Hr | 0,83 | 0,01 |
| | (Materiales) | | | |
| | Arena de rØo (0-5mm) | 0,02 M3 | 16,17 | 0,32 |
| | Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel | 0,01 Tm | 93,31 | 0,93 |
| | Agua | 0,01 M3 | 1,36 | 0,01 |
| | (Resto obra) | | | 0,04 |
| | | | 11,76 | |

| Cuadro de precios nº 2 | | | | |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|----------|
| Nº | Designación | Importe | | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) | |
| 2.5 | ML MI de Mostrador en planta baja realizado con estructura de tabiquería de ladrillo a 1/2 asta revestido, y alicatado en zona público, tabiquerías transversal enfoscada y pintada y revestimiento superior de mostrador a base de tablero de madera de madera, totalmente rematado según detalle constructivo. Sin descomposición | | 197,64 | |
| 2.6 | m³ m³. Encachado de piedra caliza 40/80mm en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón. en planta sotano. (Mano de obra) Peñ suelto 1,08 Hr 13,58 (Materiales) Grava 40/80 mm 1,00 m³ 18,51 (Resto obra) | | | 197,64 |
| 2.7 | m³ m³. Hormigón en masa H-20N/mm² de dosificación 200 Kg/m³, con tamaño máximo del árido de 20 mm elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm, según CTE/DB-SE-C y EHE-08. (Mano de obra) Peñ suelto 0,54 Hr 13,58 (Materiales) Hormigón HL-150/P/20 de central 1,00 m³ 71,87 (Resto obra) | | | 35,50 |
| 2.8 | m² Solera de 17cm de espesor, pulida de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central, armada con malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 6 mm, acero B 500 T; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, según EHE. Incluso suministro y colocación de piezas de Caviti para formación de cámara de aire ventilada con un canto de 12 cm, incluso parte proporcional de piezas especiales, relleno de senos etc... mermas etc. Totalmente rematado. i juntas de retracción realizadas. Sin descomposición | | 35,93 | 84,74 |
| 3.1 | 3 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y MADERA Ud Ud Puerta enrollable de 3x 2.45m de seguridad marca COLLABAIX en aluminio compuesta por lamas anchas con un grosor de entre 2 y 3mm, tapones en acero inoxidable que evitan el desgaste prematuro, cojinetes laterales en la lama final que permitan guiar la puerta evitando que las lamas se enganchen, guías reforzadas con varillas de nylon que garantizan la verticalidad del enrollado, Guía de 65x34x65 de 3mm de espesor con nilones laterales. Fabricada con forme a la Norma UNE 1341-1-2004 en Seguridad de Puerta y CE MÓdelo Microbaix (microperforada). Lama recto mono pared de aluminio extrusionado. Refuerzos en la parte superior e inferior. Totalmente instalada y en funcionamiento. Automatismo collbaix Bimotor Centreo 76-240 (340), Equipo connex Businex HP. Incluso Cajón de aluminio para tapar rollo. (Mano de obra) Oficial cerrajería 0,27 Hr 15,00 4,05 Ayudante cerrajería 0,27 Hr 12,00 3,24 (Materiales) Reja aluminio lacado col. barrotes 3... 1,00 M2 2.300,40 2.300,40 (Resto obra) | | | 35,93 |
| | | | | 2.376,92 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) |
| 3.2 | Ud Ud de reparacion de carpinterias existentes,de aluminio en todo del edificio, colocacion de Nuevas cintas, sustitucion de Cajas de persiana deterioradas, Sellado de ventanas en el exterior asi como desmontaje y montaje de puertas Balconeras , sellado de juntas totalmente preparadas y rematadas para un correcto funcionamiento. Sin descomposición | 4.403,18 | |
| 3.3 | M2 M2. Mampara fija de madera maciza de roble incluso vidrios con p.p de puerta abatible, formada por montantes de seccion 100x 40 mm,interior con lana de roca interior entre montantes, chapa de 1cm de acabado roble y cajeados para alojamiento de vidrio y provistas de junquillos,en la zona superior i/tapajuntas MDF 70x15, canal de con chapa de inox, incluso suministro y colocacion de puertas de roble ingual a las existentes en el edificio incorporada a la pared que se genera,segun proyecto, totalmente instalada de igual características que las existentes en la edificacion.con rodapie de piedra en la base de las mismas. (Mano de obra) Equip.montaje carp.(of.+ay.) 1,08 Hr 30,00 32,40 (Materiales) Mamp. vidriera Melamina 70 mm 1,00 M2 112,31 112,31 Tapajuntas pino Valsain 70x15 2,50 MI 1,89 4,73 (Resto obra) 4,48 | | 4.403,18 |
| 3.4 | m² m². Desmontaje de ventana corredera y formacion de cerramiento de hueco en vestibulo de entrada con panel de melamina igual al existente en roble totalmeente rematado. (Mano de obra) Equip.montaje carp.(of.+ay.) 0,13 Hr 30,00 3,90 (Materiales) Mampara vidriera p.país 70 mm 1,00 m² 73,25 73,25 Tapajuntas pino pintar 70x15 2,50 m 1,15 2,88 (Resto obra) 5,60 | | 153,92 |
| 3.5 | m m. Suministro y colocacion de guarnicion de madera de roble macizo en ventanas de 7x1.2cm totalmente colocada y rematada con p/p de medios auxiliares. (Mano de obra) Equip.montaje carp.(of.+ay.) 0,09 Hr 30,00 2,70 (Materiales) Espuma poliuretano 0,54 kg 5,23 2,82 Tapajuntas rechapado Roble 7x1,5cm 1,00 m 5,39 5,39 (Resto obra) 0,76 | | 85,63 |
| 3.6 | Ud Ud de desmontaje y colocacion de puetas entra y balconera, totalmente sellada y adaptada. Sin descomposición | 53,90 | 11,67 |
| | | | 53,90 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) |
| 3.7 | <p>m² m². Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero rechapado en madera de Roble, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm rechapado en roble y tapajuntas de 70x10 rechapado igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Equip.montaje carp.(of.+ay.) 0,63 Hr 30,00 18,90</p> <p>(Materiales)</p> <p>Precerco pino 2ª 90x35 mm 0,56 ud 12,33 6,90</p> <p>Cerco Roble 90x30 mm 0,56 ud 18,89 10,58</p> <p>Puerta paso lisa Roble 35 mm 0,52 ud 76,87 39,97</p> <p>Tapajuntas pino pintar 70x15 5,65 m 1,15 6,50</p> <p>Pomo puer.paso latón c/resb.TESA 0,56 ud 11,46 6,42</p> <p>Pernio latonado 9,5 cm 1,80 ud 0,58 1,04</p> <p>Tornillo acero 19/22 mm 5,00 ud 0,03 0,15</p> <p>(Resto obra) 6,33</p> | | |
| | | | 96,79 |
| 4.1 | <p>4 INSTALACIONES ELECTRICAS</p> <p>ud ud. Cuadro secundario de Planta Bajo cubierta tipo de distribución, protección y mando para local con uso ó actividad comercial o privada de 150 a 300 m², con o sin pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección IGA-32A (III+N); 1 interruptor diferencial de 63A/4p/30mA, 6 diferenciales de 40A/2p/30mA, 1 PIA de 40A (III+N); 12 PIAS de 10A (I+N); 10 PIAS de 15A (I+N), 6 PIAS de 20A (I+N); 6contactor de 2x25 A/220V; reloj-horario de 15A/220V. con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexionado y rotulado.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial primera electricista 44,92 h 15,50 696,26</p> <p>(Materiales)</p> <p>Diferencial 40A/2p/30mA 6,00 ud 40,66 243,96</p> <p>Diferencial 63A/4p/30mA 1,00 ud 431,29 431,29</p> <p>PIA 5-10-15-20-25 A (I+N) 28,00 ud 15,21 425,88</p> <p>PIA III+N 40A,S253NC40 ABB 1,00 ud 99,04 99,04</p> <p>Reloj-hor.15A/220V reser.cuerd. 1,00 ud 58,24 58,24</p> <p>Cuadro metal.ó dobl.aisl.estan. 1,00 ud 112,23 112,23</p> <p>Contactor 40A/2 polos/220V 6,00 ud 47,63 285,78</p> <p>(Resto obra) 164,69</p> | | |
| | | | 2.517,37 |
| 4.2 | <p>m m. Circuito "alumbrado", hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm², en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial primera electricista 1,80 h 15,50 27,90</p> <p>Ayudante electricista 0,90 h 13,50 12,15</p> <p>(Materiales)</p> <p>Conductor ES07Z1-K 1,5(Cu) 3,00 m 1,25 3,75</p> <p>Tubo PVC corrugado M 20/gp5 1,00 m 0,57 0,57</p> <p>p.p. cajas, regletas y peq. material 0,70 ud 0,39 0,27</p> <p>(Resto obra) 3,12</p> | | |
| | | | 47,76 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) |
| 4.3 | m m. Circuito "usos varios", hasta una distancia máxima de 16 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm²., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. (Mano de obra) Oficial primera electricista 1,80 h 15,50 Ayudante electricista 0,90 h 13,50 (Materiales) Conductor ES07Z1-K 2,5(Cu) 3,00 m 0,73 Tubo PVC corrug. M 25/gp5 1,00 m 0,74 p.p. cajas, regletas y peq. material 0,80 ud 0,39 (Resto obra) 3,03 | 27,90 12,15 | |
| 4.4 | m m. Circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=40 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K 06/1Kv y sección 3x25 mm². para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. (Mano de obra) Oficial primera electricista 0,18 h 15,50 Ayudante electricista 0,18 h 13,50 (Materiales) Conductor Rz1-K 0,6/1kV 2x25 (Cu) 1,50 m 9,28 Tubo PVC corrug. M 40/gp5 1,00 m 1,61 p.p. cajas, regletas y peq. material 0,80 ud 0,39 (Resto obra) 1,47 | 2,79 2,43 13,92 1,61 0,31 1,47 | 46,32 |
| 4.5 | ud Puesto de trabajo empotrado en pared, compuesto por: -2 Tomas blancas 2x 16A+T -2Tomas SAI rojas 2x 16A+T -2Toma de datos Rj-45 -1 T oma de Telefono RJ-45 -PA material auxiliar y mano de obra. Sin descomposición | 53,90 | 22,53 |
| 4.6 | ud Línea general de enchufes m. hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm²., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Sin descomposición | 62,89 | 53,90 |
| 4.7 | ud Línea general de emergencias Línea general de enchufes m. hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm²., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Sin descomposición | 40,43 | 62,89 |
| 4.8 | ud Línea general de datos realizada con cable UTP cat.5 de 4 pares bajo tubo ferroplast de 20mm. Sin descomposición | 62,89 | 40,43 |
| | | | 62,89 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) |
| 4.9 | <p>ud ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm²., incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar JUNG-501 U con tecla JUNG-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial primera electricista 0,18 h 15,50 2,79</p> <p>Ayudante electricista 0,18 h 13,50 2,43</p> <p>(Materiales)</p> <p>Conductor rígido 750V;1,5(Cu) 18,00 m 0,33 5,94</p> <p>Tubo PVC corrugado M 20/gp5 8,00 m 0,57 4,56</p> <p>p.p. cajas, regletas y peq. material 1,00 ud 0,39 0,39</p> <p>Mecanismo Interruptor JUNG-501 U 1,00 ud 4,09 4,09</p> <p>Tecla sencilla marfil JUNG-AS 591 1,00 ud 1,70 1,70</p> <p>Marco simple JUNG-AS 581 1,00 ud 1,08 1,08</p> <p>Portalámparas para obra 1,00 ud 0,66 0,66</p> <p>(Resto obra) 1,65</p> | | |
| 4.10 | <p>ud ud. Salida de cables BJC-MEGA, con tubo P.V.C. corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm² de Cu., aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos y marco respectivo en Zamak, totalmente montado e instalado.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Salida de cables BJC-MEGA 1,00 ud 16,30 16,30</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial primera electricista 0,13 h 15,50 2,02</p> <p>Ayudante electricista 0,13 h 13,50 1,76</p> <p>(Materiales)</p> <p>Conductor rígido 750V;2,5(Cu) 24,00 m 0,57 13,68</p> <p>Tubo PVC corrug. M 32/gp5 6,00 m 1,14 6,84</p> <p>(Resto obra) 2,84</p> | | 25,29 |
| 4.11 | <p>ud ud. Base enchufe estanca de superficie con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750V. y sección 2,5 mm² (activo, neutro y protección), incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial JUNG-621 W y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial primera electricista 0,18 h 15,50 2,79</p> <p>Ayudante electricista 0,13 h 13,50 1,76</p> <p>(Materiales)</p> <p>Conductor rígido 750V;2,5(Cu) 24,00 m 0,57 13,68</p> <p>Tubo PVC rígido M 20/gp5 6,00 m 1,33 7,98</p> <p>Caja metálica Crady 1,00 ud 3,25 3,25</p> <p>B.e.superf.10/16A JUNG-621 W 1,00 ud 7,37 7,37</p> <p>(Resto obra) 2,58</p> | | 43,44 |
| | 5 INSTALACIONES ILUMINACION Y CONTRA INCENDIOS | | 39,41 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | | |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-------|
| Nº | Designación | Importe | | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) | |
| 5.1 | ud ud. Luminaria de superficie de 2x36 W con difusor opal con protección IP 20 clase I, cuerpo en chapa esmaltado en blanco, electrificación con: reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, cebadores... etc, i/lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado. (Mano de obra) Oficial primera 0,27 Hr 14,80 4,00 Ayudante 0,27 h 14,67 3,96 (Materiales) Conj.lum.sup.2x36W dif-o SYLV. 1,00 ud 46,70 46,70 Lampara fluorescente TRIF.36W 2,00 ud 3,02 6,04 (Resto obra) 4,25 | | | |
| 5.2 | ud ud. Luminaria empotrar 4x18 W AV-418 con difusor doble parábola de aluminio especular, escayola o modular, de medidas 600x600 mm, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portalámparas... etc, i/lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado. (Mano de obra) Oficial primera 0,31 Hr 14,80 4,59 Ayudante 0,31 h 14,67 4,55 (Materiales) Conj.lum.emp.celosia v 4x18W 1,00 ud 43,34 43,34 Lampara fluorescente TRIF.18W 4,00 ud 3,04 12,16 (Resto obra) 4,52 | | | 64,95 |
| 5.3 | ud ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N8, de superficie o empotrado, de 435 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor construidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. (Mano de obra) Oficial primera 0,22 Hr 14,80 3,26 (Materiales) Bloq.aut.emergencia DAISALUX NOVA N8 1,00 ud 79,98 79,98 Cjto. etiquetas y peq. material 1,00 ud 2,91 2,91 (Resto obra) 6,03 | | | 69,16 |
| 5.4 | ud ud. Aplique decorativo de pared para interior mod. GIOTO OVOIDE de LUMIANCE o similar, i/lámpara incandescente luz difusa hasta 60W/220V, grado de protección IP 44/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. (Mano de obra) Oficial primera 0,28 Hr 14,80 4,14 (Materiales) Aplique decorat.directo 60 W. 1,00 ud 48,27 48,27 (Resto obra) 3,67 | | | 92,18 |
| | | | | 56,08 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) |
| 5.5 | <p>ud ud. Foco empotrable (DoWnlight) halogenuro 70-150 W modelo 0500 de TROLL ó similar, con protección IP 40 /CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado con filtro UVA, reflector en luna en aluminio purísimo de alta rendimiento color a elegir, con lámpara halogenuro 70-150 W/220V fijo, i/reactancia, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.</p> <p>(Mano de obra) Oficial primera 0,40 Hr 14,80 5,92</p> <p>(Materiales) Foco E.i/Halogen.70-150W F. 1,00 ud 85,93 85,93</p> <p>(Resto obra) 6,43</p> | | |
| | | | 98,28 |
| 6.1 | <p>6 SOLADOS Y ALICATADOS</p> <p>m² Formación de base para pavimento, con mortero ligero de cemento, Corkland "GRUPO PUMA", tipo CT-C12-F3 según UNE-EN 13813, de 50 mm de espesor, vertido sobre soporte de hormigón armado o mortero para formación de recrecidos, previa imprimación de la superficie soporte con Compac Puma "GRUPO PUMA", que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), maestreada, fratasada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado de la superficie.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Imprimación de la superficie soporte. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.</p> <p>(Mano de obra) Oficial 1ª aplicador de mortero auto... 0,09 h 17,24 1,55 Ayudante aplicador de mortero autoni... 0,09 h 16,13 1,45</p> <p>(Materiales) Mortero ligero "GRUPO PUMA", tipo CT... 54,00 kg 0,49 26,46 Imprimación tapaporos y puente de ad... 0,11 l 5,88 0,65 Panel rígido de poliestireno expandi... 0,10 m² 0,88 0,09</p> <p>(Resto obra) 0,60</p> | | |
| | | | 30,80 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) |
| 6.2 | <p>m² m². Solado de granito nacional con acabado pulido, de 2 cm de espesor para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 2 cm, rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSP.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Kilowatio 0,07 Ud 0,07 0,00</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Pe«n suelto 0,26 Hr 13,58 3,53</p> <p>Mano obra solado mármol 0,90 M2 12,00 10,80</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera 250 l. 0,02 Hr 0,83 0,02</p> <p>(Materiales)</p> <p>Arena de rØo (0-5mm) 0,02 M3 16,17 0,32</p> <p>Arena de miga cribada 0,06 M3 11,14 0,67</p> <p>Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel 0,01 Tm 93,31 0,93</p> <p>Agua 0,01 M3 1,36 0,01</p> <p>Granito nacional 1,02 m² 37,49 38,24</p> <p>(Resto obra) 4,04</p> | | |
| 6.3 | <p>m m. Rodapié de granito nacional de 10x2 cm, recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/rejuntado y limpieza, S/NTE-RSP-16.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Pe«n suelto 0,04 Hr 13,58 0,54</p> <p>Mano obra rodapié mármol 0,90 m 3,00 2,70</p> <p>(Materiales)</p> <p>Rodapié granito nacional 10 1,02 m 8,37 8,54</p> <p>(Resto obra) 0,82</p> | | 58,56 |
| 7.1 | <p>7 PINTURAS</p> <p>m² Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mediante aplicación de una mano de fondo de emulsión acrílica acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica con resinas emulsionadas en agua (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza, regularización del 10% de su superficie en aquellos puntos donde haya pequeñas imperfecciones, golpes o arañazos, con plaste de interior, aplicado con espátula, lana o equipo neumático. Con velo en toda la superficie para repacion de fisuras en paredes.</p> <p>Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de las manos de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª pintor. 0,14 h 17,24 2,41</p> <p>Ayudante pintor. 0,17 h 16,13 2,74</p> <p>(Materiales)</p> <p>Plaste de interior de 0,77 g/cm³ de ... 0,07 kg 2,22 0,16</p> <p>Emulsión acrílica acuosa como fijado... 0,18 l 6,97 1,25</p> <p>Pintura plástica para interior con r... 0,25 l 5,02 1,26</p> <p>(Resto obra) 0,16</p> | | 12,60 |
| | <p>8 SISTEMAS DE ELEVACION</p> | | 7,98 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) |
| 8.1 | UD UD de Puesta en Funcionameinto de Ascensor existente en cumplimiento con la Enmienda A3 y con la norma EN81-21 totalmente rematado y en funcionamiento. Sin descomposición | 11.908,73 | |
| | 9 INSTALACIONES DE FONTANERIA Y CALEFACCION | | 11.908,73 |
| 9.1 | ud ud. Instalación realizada con tubería de Polibutileno (PB), según norma UNE 53415, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, en módulo de aseo compuesto por lavabo e inodoro, totalmente instalada según CTE/DB-HS 4 suministro de agua y probada a 20 Kg/cm². de presión. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero 1,80 h 16,00 28,80 Ayudante fontanero 1,80 h 13,50 24,30 (Materiales) Tubería polibutileno 15x1,7 mm 9,00 m 1,55 13,95 Tubería polibutileno 22x2,0 mm 4,00 m 2,63 10,52 Accesorios tub.polibutileno 5,30 m 8,85 46,91 (Resto obra) 8,71 | | |
| 9.2 | ud ud. Lavabo sobre encimera de Roca o similar, modelo Sofía de 46x41 cm en color, con mezclador de lavabo modelo Targa de Roca o similar, ó similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible 20 cm, totalmentete instalado. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero 0,90 h 16,00 14,40 (Materiales) Valv.recta lavado/bide c/tap. 1,00 ud 2,33 2,33 Sifón tubular s/horizontal 1,00 ud 3,55 3,55 Llave de escuadra 1/2" cromada c/man... 2,00 ud 3,45 6,90 Mezclador para lavabo mon. Targa 1,00 ud 76,64 76,64 Latiguillo flexible de 20 cm 2,00 ud 0,99 1,98 Florón cadenilla tapón 1,00 ud 1,98 1,98 Lavabo sobre enc. Sofia 46x41 color 1,00 ud 214,90 214,90 (Resto obra) 22,59 | | 133,19 |
| 9.3 | ud ud. Inodoro de Roca o similar, modelo Dama Senso de tanque bajo en blanco, con asiento de caída amortiguada y tapa pintada en blanco, mecanismos, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple PVC de 110 mm, totalmentete instalado. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero 1,35 h 16,00 21,60 (Materiales) Tub. PVC evac. 90 mm UNE EN 1329 0,70 m 1,83 1,28 Manguito unión h-h PVC 90 mm 1,00 ud 4,03 4,03 Llave de escuadra 1/2" cromada c/man... 1,00 ud 3,45 3,45 Latiguillo flexible de 20 cm 1,00 ud 0,99 0,99 Inodoro Dama Senso t. bajo blanco 1,00 ud 259,37 259,37 (Resto obra) 20,35 | | 345,27 |
| 9.4 | UD INSTALACION DE CIRCUITO DE CALEFACCION A PLANTA PRIMERA DESDE SALA DE CALDERAS , CON BOMBA DE CIRCULACION, VALVULAS DE ZONA , LLAVES DE PASO, TOTALMENTE INSTALADO Y REMATADO Sin descomposición | 1.576,63 | 311,07 |
| | | | 1.576,63 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|--|
| Nº | Designación | Importe | | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) | |
| 9.5 | UD INSTALACION DE CIRCUITO DE CALEFACCION A PLANTA SEGUNDA DESDE SALA DE CALDERAS , CON BOMBA DE CIRCULACION, VALVULAS DE ZONA , LLAVES DE PASO, TOTALMENTE INSTALADO Y REMATADO Sin descomposición | 1.576,63 | 1.576,63 | |
| 9.6 | UD UD DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE RADIADORES RAYCO rd 600 con p.p. de accesorios formado por: 233 elementos con soportes ,llaves de corte, purgadores y accesorios necesarios totalmente colocados rematados y pintado de tuberías. Sin descomposición | 2.919,69 | 2.919,69 | |
| 9.7 | ud UD DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE RADIADORES RAYCO rd 600 con p.p. de accesorios formado por: 427 elementos con soportes ,llaves de corte, purgadores y accesorios necesarios totalmente colocados rematados y pintado de tuberías Sin descomposición | 4.127,10 | 4.127,10 | |
| 10 GESTION DE RESIDUOS | | | | |
| 10.1 | UD Ud de Contenedor de Residuos para una capacidad de 7m3 Sin descomposición | 161,70 | 161,70 | |
| 11 SEGURIDAD Y SALUD | | | | |
| 11.1 | ud ud. Casco de seguridad con desudador, homologado CE. (Medios auxiliares) Casco de seguridad homologado 1,00 ud 1,79 (Resto obra) | 1,79 | 1,79 0,13 | |
| 11.2 | ud ud. Gafas antipolvo tipo visitante incolora, homologadas CE. (Medios auxiliares) Gafas antipolvo 1,00 ud 2,47 (Resto obra) | 2,47 | 2,47 0,17 | |
| 11.3 | ud ud. Mascarilla antipolvo, homologada. (Medios auxiliares) Mascarilla antipolvo 1,00 ud 2,55 (Resto obra) | 2,55 | 2,55 0,18 | |
| 11.4 | ud ud. Faja elástica para protección de sobreesfuerzos con hombreras y cierre velcro, homologada CE. (Medios auxiliares) Faja elástica sobreesfuerzos. 1,00 ud 30,26 (Resto obra) | 30,26 | 30,26 2,12 | |
| | | | 32,38 | |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (euros) | Total (euros) |
| 11.5 | ud ud. Mono de trabajo, homologado CE. (Medios auxiliares) Mono de trabajo 1,00 ud 8,83 (Resto obra) | 8,83 0,62 | |
| | | | 9,45 |
| 12 VARIOS | | | |
| 12.1 | UD UD. Reposición de piezas en Falso techo deterioradas de 60x60cm totalmente colocadas Sin descomposición | 6,29 | |
| | | | 6,29 |
| 12.2 | PA PA Colocación de Barandilla de Protección en escaleras de sotano Sin descomposición | 107,82 | |
| | | | 107,82 |
| 12.3 | ud ud. Plataforma salvaescaleras de planta primera a bajo cubierta para una altura de 3.50m totalmente instalada y en funcionamiento, ejecutado en el perímetro del desarrollo de la escalera existente. (Medios auxiliares) Plataforma salvaescaleras Vertitec 64 1,00 ud 4.582,73 (Mano de obra) Oficial cerrajerøa 7,19 Hr 15,00 Ayudante cerrajerøa 7,19 Hr 12,00 (Resto obra) | 4.582,73 107,85 86,28 334,38 | |
| | | | 5.111,24 |
| 12.4 | ud ud. Señal de contraste cromático sin reflejos ni deslumbramientos para elementos de señalización interior de todas las estancias y de itinerarios de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada. (Mano de obra) Ayudante 0,13 h 14,67 (Materiales) Placa señaliz. plástic. 297x120 1,00 ud 12,64 (Resto obra) | 1,91 12,64 1,02 | |
| | | | 15,57 |
| 12.5 | ud ud de Reposición de vidrio en Velux existente Sin descomposición | 89,84 | |
| | | | 89,84 |
| | 13 | | |
| | 14 | | |
| | Barro Abril del 2014 EL ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL | | |